

SEANCE DU 23 AVRIL 2026

CONSEILLERS
MUNICIPAUX 33
MEMBRES EN
EXERCICE 33
PRESENTS OU
REPRESENTES 33

L'an deux mille vingt-six, le vingt-trois avril à dix-huit heures, le CONSEIL MUNICIPAL de cette Commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans la salle polyvalente du Pôle Culturel, sous la présidence de **M. Bernard MOUTTET**, Maire,

ETAIENT PRESENTS :

M. MOUTTET Bernard, **Mme LEROY** Bénédicte, **M. DAUMAS** Robert, **Mme SAMAZAN** Léa, **M. OLIVIERI** Christophe, **Mme GAUTIER** Denise, **M. LUPI** Robert, **M. LANDA** Jean-Claude, **M. DELVALEE** Philippe, **M. DELCAMPE** Raymond, **Mme BRAYDA** Frédérique, **Mme NOEL** Régine, **M. VALENTIN** Pierre, **Mme BACCINO** Véronique, **M. MICHEL** Robert, **M. KAUPP** Philippe, **Mme WOZNIAK** Frédérique, **Mme LUCIANI** Valérie, **M. DELVALEE** Stéphane, **Mme FAUCHER** Aurore, **Mme LE BORGNE-CAPRARO** Stéphanie, **M. GARCIA** Matthieu, **M. CRETE** Christophe, **M. CANEPARO** Francis, **Mme CORNET** Ingrid, **Mme LEGOND** Chloé, **M. CHABLE** Pierre-Laurent,

ETAIENT REPRESENTES :

A donné pouvoir conformément à l'article L2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Mme BRUNO Laëtitia **procuration** à **Mme LEROY** Bénédicte,
Mme LUCIANI Yolande **procuration** à **M. VALENTIN** Pierre,
M. DONATI Bruno **procuration** à **M. OLIVIERI** Christophe,
Mme LAFAY Valérie **procuration** à **M. LUPI** Robert,
M. GONCALVES Florian **procuration** à **M. LANDA** Jean-Claude,
Mme CHORDA-AMBROGIO Séverine **procuration** à **M. CHABLE** Pierre-Laurent,

NOMINATION D'UN SECRETAIRE DE SEANCE :

Mme WOZNIAK Frédérique a été désignée comme secrétaire de séance.

OBJET : ACQUISITION DE TERRAINS A L'ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER
PACA

N°2026/23-04/20

NOMENCLATURE : 3.1 ACQUISITIONS

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,
VU la délibération du conseil municipal n°2019/12/09 du 12 décembre 2019,
VU la convention d'intervention foncière sur le site les Peireguins signée le 27 décembre 2019,
VU la délibération du Conseil Municipal n°2024/11/32 du 26 novembre 2024 concernant la signature de l'avenant n°1 avec l'EPF,
VU l'acte authentique en date du 22 décembre 2025 signé entre l'EPF et la SAGEP,

CONSIDERANT :

- Que la SAGEP a acquis en date du 22 décembre 2025 l'emprise foncière figurant sur le permis d'aménager du lotissement les Peireguins délivré 27 mars 2025,
- La lettre valant avis des domaines en date du 9 avril 2026,

M. DAUMAS – RAPPORTEUR, expose à l'assemblée que la Ville effectue la présente acquisition à l'effet d'intégrer les parcelles visées ci-dessous à usage de voirie et/ou d'accotement dans son domaine public. L'EPF qui a cédé l'ensemble des emprises foncières relatives au projet à la SAGEP, n'ayant pas vocation à les conserver.

Section	N°	Lieudit	Surface
AZ	173	Rue Jean-François Siri	00 ha 05 a 75 ca
AZ	179	Les Peireguins	00 ha 04 a 18 ca
AZ	180	Les Peireguins	00 ha 01 a 86 ca
AZ	181	Rue Jacques-Yves Cousteau	00 ha 20 a 47 ca

Soit au total : 00 ha 32 a 26 ca

L'acquisition de ces parcelles est consentie moyennant un montant d'UN EURO SYMBOLIQUE. Ce prix est justifié par des motifs d'intérêts général.

**ENTENDU L'EXPOSE,
 APRES EN AVOIR DELIBERE,
 LE CONSEIL MUNICIPAL,**

PAR 27 VOIX POUR ET 6 ABSTENTIONS (M. CHABLE, Mme AMBROGIO, Mme LEGOND, M. CANEPARO, M. CRETE, Mme CORNET),

DECIDE :

- **D'AUTORISER** M. le Maire à acquérir les parcelles susnommées,
- **D'AUTORISER** M. le Maire à signer l'acte authentique pour un EURO SYMBOLIQUE
- **DE DONNER** pouvoir à M. le Maire afin de prendre toute disposition et signer tout acte ou tout document tendant à rendre effective cette décision.

DIT que cet acte sera rédigé chez Maître BERNARD Philippe Notaire à Toulon et que tous les frais seront à la charge de la Commune de Cuers.

DIT que les crédits seront prévus chapitre 20 sur le BP 2026.

AINSI DELIBERE EN SEANCE, LES JOUR, MOIS ET AN SUSDITS.

La secrétaire de séance,

Frédérique WOZNIAK

Le Maire,

Bernard MOUTTET

